



TERVISEAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie: 11.05.2026 nr 8-4/9537-28
Meie: 19.05.2026 nr 9.3-1/26/3866-2

Paikuse Staadioni 3 kinnistu detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Paikuse alevi Staadioni 3 kinnistu detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eesmärk on Pärnu maakonnas Pärnu linnas Paikuse alevis 4,57 ha suuruse maa-ala jagamine viieks elumumaa, üheks ärimaa ja viieks transpordimaa sihtotstarbega krundiks korterelamute ehitamiseks. Lisaks määratakse üldised maakasutustingimused, heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede ja parkimise varustamise põhimõtteline lahendus.

Planeeringuala on kaetud kõrghaljastusega ning asub väljakujunenud Paikuse alevi hoonestatud äärealal, kuhu on rajatud väikeelamud, korterelamud, tootmishooned ja ühiskondlikud hooned.

Detailplaneering teeb ettepaneku muuta alal kehtivat Paikuse valla üldplaneeringut, asendades üksikelamute maa-ala segahoonestusalaga.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Paikuse alevi Staadioni 3 kinnistu detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht